

## **PROIECT DE DECIZIE NR4**

***Cu privire la stabilirea hotarului Întovărășirii Pomicole „Valurile Nistrului”, amplasată în extravilanul satului Dubăsarii Vechi, raionul Criuleni „***

Raportor: Cuciuc Alexei, specialist cadastru

Avizare: Comisia consult. agricult-construcții, protecția mediului, amenaj. teritoriu.

Examinînd materialele de stabilire a hotarului Întovărășirii Pomicole „Valurile Nistrului”, amplasată în extravilanul satului Dubăsarii Vechi, raionul Criuleni, întocmite de către S.C. „IMOBIL STAR” S.R.L. reieșind din Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998 și Regulamentul cu privire la Registrul de Stat al unităților administrativ - teritoriale și al străzilor din localitățile de pe teritoriul Republicii Moldova nr. 1518 din 17 decembrie 2003, Anexa nr. 2 la Hotărîrea Guvernului nr. 1518 din 17 decembrie 2003, în conformitate cu prevederile Codului Funciar Nr. 22 din 15.02.2024 și în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea privind administrația publică locală, nr. 436-XVI din 08 decembrie 2006, Consiliul sătesc Dubăsarii Vechi, raionul Criuleni,

### **DECIDE:**

1. Se aprobă materialele de stabilire a hotarului Întovărășirii Pomicole „Valurile Nistrului”, amplasată în extravilanul satului Dubăsarii Vechi, raionul Criuleni, cu suprafața totală de **4,0141 ha**, conform planului anexat.

2. Primarul satului Dubăsarii Vechi:

a) după aprobarea materialelor va perfecta, în modul stabilit și va prezenta la Instituția Publică Agenția Servicii Publice dosarul de stabilire a hotarului Întovărășirii Pomicole „Valurile Nistrului”, amplasată în extravilanul satului Dubăsarii Vechi, raionul Criuleni pentru înregistrare în Registrul de Stat al Unităților administrativ - teritoriale și al străzilor din localitățile de pe teritoriul Moldovei.

b) la întocmirea cadastrului funciar general anual, va include suprafețele Întovărășirii Pomicole „Valurile Nistrului” aprobate conform prezentei decizii.

3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui specialist cadastru..

## ANEXA LA INTREB.

### Notă informativă la proiectul de decizie

„Cu privire la stabilirea hotarului Întovărășirii Pomicole „Valurile Nistrului”, amplasată în extravilanul satului Dubăsarii Vechi, raionul Criuleni „

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Primăria s.Dubasarii Vechi , specialist cadastru Alexei Cuciuc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Elaborarea proiectului de decizie Examinînd materialele de stabilire a hotarului Întovărășirii Pomicole „Valurile Nistrului”, amplasată în extravilanul satului Dubăsarii Vechi, raionul Criuleni, întocmite de către S.C. „IMOBIL STAR” S.R.L. reieșind din Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998 și Regulamentul cu privire la Registrul de Stat al unităților administrativ - teritoriale și al străzilor din localitățile de pe teritoriul Republicii Moldova nr. 1518 din 17 decembrie 2003, Anexa nr. 2 la Hotărîrea Guvernului nr. 1518 din 17 decembrie 2003, în conformitate cu prevederile Codului Funciar Nr. 22 din 15.02.2024 și în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea privind administrația publică locală, nr. 436-XVI din 08 decembrie 2006                                                                           |
| <b>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene</b> Nu este aplicabil                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.Se aprobă materialele de stabilire a hotarului Întovărășirii Pomicole „Valurile Nistrului”, amplasată în extravilanul satului Dubăsarii Vechi, raionul Criuleni, cu suprafața totală de <b>4,0141 ha</b> , conform planului anexat.<br>2.Primarul satului Dubăsarii Vechi:<br>A.după aprobarea materialelor va perfecta, în modul stabilit și va prezenta la Instituția Publică Agenția Servicii Publice dosarul de stabilire a hotarului Întovărășirii Pomicole „Valurile Nistrului”, amplasată în extravilanul satului Dubăsarii Vechi, raionul Criuleni pentru înregistrare în Registrul de Stat al Unităților administrativ - teritoriale și al străzilor din localitățile de pe teritoriul Moldovei.<br>B.la întocmirea cadastrului funciar general anual, va include suprafețele Întovărășirii Pomicole „Valurile Nistrului” aprobate conform prezentei decizii. |
| <b>5. Fundamentarea economico-financiară</b> implementarea proiectului de decizie nu prevede cheltuieli suplimentare,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Proiectul se încorporează în conformitate cu prevederilor actelor normative art. 14al.2 Legii 436/2006 privind „Administrația publică locală”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Conform art. 32 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative în vigoare, proiectul de decizie a fost avizat de specialistul cadastru În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008, proiectul de decizie cu actele de rigoare au fost plasate pe pagina web a primăriei: <a href="http://www.dubasariivechi.md">www.dubasariivechi.md</a> , cu înaintarea ulterioară pentru avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local și spre aprobare în cadrul ședinței consiliului local.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>8. Constatările expertizei anticorupție</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Expertiza nu a fost efectuată.</b><br>Nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>9. Constatările expertizei de compatibilitate</b> Nu este aplicabil                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>10. Constatările expertizei juridice</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare și respectarea normelor de tehnică legislativă. Constatările expertizei juridice fiind efectuate de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017 și înaintat spre avizare Comisiei consultative de specialitate a consiliului local.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>11. Constatările altor expertise</b> Nu este aplicabil                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor consultative de specialitate spre avizare și consiliului local pentru examinare și aprobare în ședință.

Proiectul de decizie este elaborat de către specialistul Alexei Cuciuc \_\_\_\_\_