



MD-4822, s. Dubăsarii Vechi, r-l Criuleni  
tel/fax +373 248 61236, +37324861359

Dubasarii Vechi village, Criuleni district,  
e-mail: dv.primaria@gmail.com

**DECIZIA nr.3.10**  
**din 27 mai 2025**

***„Cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren la cererea***

În rezultatul examinării cererii parvenite întru vânzarea surplusului de teren, ținând cont de prevederile art.38 din Legea nr.1543 din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile cu modificările ulterioare, pct.53(3) și pct(4) din Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor cu modificările ulterioare art.4 alin.10 din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ, în temeiul prevederilor art.14 din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006, Legii nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, având în vedere avizul comisiei consultative, Consiliul sătesc Dubăsarii Vechi,

**DECIDE :**

1. Se aprobă hotarele terenului cu nr. cadastral \_\_\_\_\_ conform măsurărilor efectuate la data de 28.06.2023 cu modificarea suprafeței din 0,1034 ha în 0,1067 ha.
2. Se acceptă proprietarul bunului imobil cu nr.cadastral \_\_\_\_\_ vânzarea-cumpărarea surplusului de teren ( care nu poate fi format desinestătător) în mărime de 0.0033 ha cu prețul de vânzare 7758.35 lei calculat la prețul normativ al pământului conform borderoului de calcul .
3. Se permite dl.Chetrușca Gheorghe amplasarea construcțiilor ( nr.01 , nr.03 ) pe terenul proprietate privată cu nr.cadastral \_\_\_\_\_ pe limita hotarului cu A.P.L. s.Dubăsarii Vechi rl.Criuleni.
4. Primarul va încheia cu beneficiarul contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren . Cheltuielile de înregistrare a modificărilor în registrul Bunurilor Imobile vor fi suportate de beneficiar.
5. Decizia intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, cu sediul or. Criuleni str.31 august 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit Codului administrativ al Republicii Moldova

**Total consilieri 13, prezenți în ședință-12 La vot: pro -12, împotriva -0, abținut- 0**

Președintele ședinței Consiliului local

Dubăsarii Vechi

Contrasemnez :

Secretarul consiliului local

Radu Speianu

Elena Barburas

