

Proiect de decizie:7

DECIZIA nr. din octombrie 202

7. „Cu privire la examinarea cererii dl. Nicolaev Gheorghii,,

Raportor, Alexei Cuciuc, specialist funciar

Aviz: Comisia consult. „agricult-construcții, protecția mediului, amenaj. teritoriului
În conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii privind „Administrația publică locală” nr. 436-XVI din 28.12.2006 ,
art. 10 alin. (10) a Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului nr. 1308 – XIII
din 25.07.1997 și a Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea
Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009, cu prevederile Legii 239/2008 „Privind transparența
în procesului decizional ”, Legii 100/2017 „Privind actele normative”, în baza cererii depuse ,avizul
comisiei de specialitate, Consiliul local Dubăsarii Vechi,

DECIDE:

1. Se expune la licitație arenda terenului agricol cu S-0,4118 ha nr.cad.3133104062 situat în extravelanul satului domeniul public. Prețul normativ 5% -1086,00 lei.
Prețul de expunere **1500 lei**, termenul de arendă **10 ani**.
2. Cu cel puțin 15 zile înainte de începerea licitației, de publicat în Monitorul Oficial comunicatul informativ privind desfășurarea licitației.
3. Comisia de licitație va organiza desfășurarea licitației conform legislației în vigoare.
4. Responsabil de executarea prezentei decizii este secretarul CL, Elena Barburas
5. Se împuternicește primarul Vitalie Casian, de a semna contractul de arenda.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării și publicării în Registrul de stat al actelor locale.

Notă informativă la proiectul de decizie
„Cu privire la examinarea cererii dl. Nicolaev Gheorghe,,

1.
2. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului <i>Primăria s.Dubasarii Vechi</i> , specialist cadastru Alexei Cuciuc
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Elaborarea proiectului de decizie este întocmit conform prevederilor În conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii privind „Administrația publică locală” nr. 436-XVI din 28.12.2006 , art. 10 alin. (10) a Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului nr. 1308 – XIII din 25.07.1997 și a Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009, cu prevederile Legii 239/2008 „Privind transparența în procesului decizional”, Legii 100/2017,, Privind actele normative”,
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene Nu este aplicabil
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Principalele prevederi ale proiectului de decizie : expune la licitație arenda terenului agricol cu S-0,4118 ha nr.cad.3133104062 situat in extravelanul satului domeniul public. Prețul normativ 5% -1086,00 lei. Prețul de expunere 1500 lei , termenul de arendă 10 ani
5. Fundamentarea economico-financiară implementarea proiectului de decizie nu prevede cheltuieli suplimentare, sursele financiare adaugătoare
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Proiectul se încorporează în conformitate cu prevederilor actelor normative art.29 alin. 3 al Legii nr.397 /2003 privind finanțele publice locale, art. 14 alin. 2 lit. (n) al Legii 436/2006 privind administrația publică.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului Conform art. 32 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative în vigoare, proiectul de decizie a fost avizat de specialistul cadastru În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008, proiectul de decizie cu actele de rigoare au fost plasate pe pagina web a primăriei: www.dubasariivechi.md , cu înaintarea ulterioară pentru avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local și spre aprobare în cadrul ședinței consiliului local.
8. Constatările expertizei anticorupție Expertiza nu a fost efectuată. Nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție.
9. Constatările expertizei de compatibilitate Nu este aplicabil
10. Constatările expertizei juridice Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare și respectarea normelor de tehnică legislativă. Constatările expertizei juridice fiind efectuate de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017 și înaintat spre avizare Comisiei consultative de specialitate a consiliului local.
11. Constatările altor expertise Nu este aplicabil

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor consultative de specialitate spre avizare și consiliului local pentru examinare și aprobare în ședință.

Proiectul de decizie este elaborat de către specialistul Alexei Cuciuc _____