

Proiect de decizie nr.4

„Cu privire la transmiterea în comodat a bunurilor imobile Consiliului raional Criuleni în baza demersului nr.40 din 28.01.2021”.

Raportor, dl. Vitalie Casian, primar,

În temeiul art. 43 și art.46 al Legii privind „Administrația publică locală” nr. 436/2006, având în vedere demersul Consiliului raional Criuleni nr.40 din 28.01.2021, cu privire la transmiterea în comodat a unor bunuri imobile, în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, art. 9 alin 2 lit. h) al Legii nr. 211/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritorial, avizul comisiei de specialitate, Consiliul local Dubăsarii Vechi,

DECIDE:

1. Se transmit în comodat către Consiliul raional Criuleni, pentru o perioadă de 25 ani, bunurile imobile cu numerele cadastrale:

- nr.cad.3133320174.01-09, cu suprafața totală de 1827,8 m² și terenul aferent cu suprafața de 1,0952 ha, - **Liceul Teoretic „Nicolae Donici”**

- nr.cad.3133320464.01-03, cu suprafața totală de 680,7m² și terenul aferent cu suprafața de 0,429 ha, - **Școala Primară „Haralambie Corbu”**

2. Se transmit în comodat bunurile imobile indicate la pct.1 către **Consiliul raional Criuleni** pentru o perioadă de 25 ani în vederea realizării competențelor pentru prestarea serviciilor de educație.

3. Se aprobă modelul contractului de comodat, conform anexei.

4. Se instituie Comisia de predare-primire în următoarea componență:

- Vitalie Casian, președintele comisiei;
- Mafteuța Natalia, secretar al comisiei;
- Cuciuc Alexei, membru comisiei.
- Reprezentant consiliul raional Criuleni
- Reprezentant instituția de Educație

Se împuternicește Primarul V.Casian, cu dreptul de a semna contractul de comodat și aproba actul de transmitere a bunului imobil sus menționat.

5. Responsabil de executarea deciziei se desemnează dl. Vitalie Casian, primarul localității Dubăsarii Vechi.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării și publicării în Registrul de stat al actelor locale, responsabil dna Elena Barburas

Notă informativă la proiectul de decizie: „Cu privire la transmiterea în comodat a bunurilor imobile către Consiliul raional Criuleni”.

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Primăria s.Dubasarii Vechi , dl.Vitalie Casian, primar,

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Elaborarea proiectului de decizie este întocmit conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, art. 9 alin 2 lit. h) al Legii nr. 211/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 1234-1241 din Codul Civil, Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 43 și art. 46 al Legii privind Administrația publică locală nr. 436/2006,

Prevederile proiectului de decizie se bazează pe demersul în baza demersului Consiliului Raional Criuleni nr.46 din 28.01.2021” privind acordul APL transmiterii în comodat către Consiliul raional Criuleni, pentru o perioadă de 25 ani, bunurile imobile cu numerele cadastrale:
- nr.cad.3133320174.01-09, cu suprafața totală de 1827,8 m² și terenul aferent cu suprafața de 1,0952 ha, - Liceul Teoretic „Nicolae Donici”
- nr.cad.3133320464.01-03, cu suprafața totală de 680,7m² și terenul aferent cu suprafața de 0,429 ha, - Școala Primară „Haralambie Corbu”

3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii EuropeneNu este aplicabil

4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

- **Principalele prevederi ale proiectului „Cu privire la transmiterea în comodat a bunurilor imobile către Consiliul raional Criuleni este că,** Comodantul se obligă să transmită, în baza unui Contract de comodat, Comodatarului în posesiune și folosință temporară gratuită bunul imobil înregistrat - nr.cad.3133320174.01-09, cu suprafața totală de 1827,8 m² și terenul aferent cu suprafața de 1,0952 ha, - Liceul Teoretic „Nicolae Donici” și Școala Primară „Haralambie Corbu” nr.cad.3133320464.01-03, cu suprafața totală de 680,7m² și terenul aferent cu suprafața de 0,429 ha, conform recomandărilor auditului privind gestionarea patrimoniului public.

5. Fundamentarea economico-financiară implementarea proiectului de decizie nu prevede cheltuieli suplimentare, sursele financiare adaugătoare

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încorporează în conformitate cu prevederilor actelor normative art.29 alin. 3 al Legii nr.397 /2003 privind finanțele publice locale, art. 14 alin. 2 lit. (n) al Legii 436/2006 privind administrația publică.

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

Conform art. 32 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative în vigoare, proiectul de decizie a fost avizat de către primarul satului și contabilul șef

Comisia de predare-primire :reprezentant consiliul raional Criuleni-T.Gașcan, reprezentant instituția de Educație (Leahu Rodica, director școala primara și Novac Marina, director Liceul Teoretic) discutat în audieri publice.

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008, proiectul de decizie cu actele de rigoare au fost plasate pe pagina web a primăriei: www.dubasariiivechi.ro, cu înaintarea ulterioară pentru avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local și spre aprobare în cadrul ședinței consiliului local.

8. Constatările expertizei anticorupție

Expertiza nu a fost efectuată.

Nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție.

9. Constatările expertizei de compatibilitateNu este aplicabil

10. Constatările expertizei juridice

Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare și respectarea normelor de tehnică legislativă. Constatările expertizei juridice fiind efectuate de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017 și înaintat spre avizare Comisiei consultative de specialitate a consiliului local.

11. Constatările altor expertizeNu este aplicabil

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor consultative de specialitate spre avizare și consiliului local pentru examinare și aprobare în ședință.

Proiectul de decizie este elaborat

De către primar Vitalie Casian_____